

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Tue, 29 Oct 2024 19:17:51 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Subject:** FW: Terugkoppeling overleg grondeigenaar locatie Roosendaal

Verzonden met BlackBerry Work  
(www.blackberry.com)

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Datum:** maandag 11 mrt 2024, 7:06 PM  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@roosendaal.nl>  
**Kopie:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** FW: Terugkoppeling overleg grondeigenaar locatie Roosendaal

Ha 5.1.2.e onderstaand mail van 19 november is door 5.1.2.e gericht aan je collega's in de gemeente en gaat uit van 350 bedden (ik dacht 300 + 60 AMV).

Vreemd dat nu totaal 300 bedden in een persbericht is opgenomen. WE zijn overigens benieuwd bij wie deze informatie nu ligt.

Concrete vraag: was jij nog verder gekomen en hopelijk in lijn met onderstaand mail op 350 bedden uitgekomen?

Hoor graag,

Mvrgr

5.1.2.e

Verzonden met BlackBerry Work  
(www.blackberry.com)

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Datum:** maandag 11 mrt 2024 4:23 PM  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** FW: Terugkoppeling overleg grondeigenaar locatie Roosendaal

Zie hieronder, bestuurlijk kader = 350 plekken.

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@roosendaal.nl>  
**Verzonden:** donderdag 30 november 2023 11:44  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** RE: Terugkoppeling overleg grondeigenaar locatie Roosendaal  
**Gevoeligheid:** Privé

Dank voor je reactie 5.1.2.e

Ik heb 5.1.2.e 5.1.2.e van wethouder Van Ginderen, gevraagd om een overleg in te plannen.

Gr. 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Verzonden:** woensdag 29 november 2023 16:12  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@roosendaal.nl>  
**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** RE: Terugkoppeling overleg grondeigenaar locatie Roosendaal  
**Gevoeligheid:** Privé

Hoi 5.1.2.e

Vanuit het COA verwacht ik dat bestuurslid Joeri Kapteijns en regiomanager 5.1.2.e de meest aangewezen zijn voor dit overleg, aangevuld met ondergetekende.

Ik koppel hierbij alvast de twee collega's (cc) aan je die het agendabeheer doen. Relevante vragen zullen zijn of het fysiek of digitaal moet of mag en op welke termijn.

Groet,

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@roosendaal.nl>

**Verzonden:** donderdag 23 november 2023 13:01

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Onderwerp:** RE: Terugkoppeling overleg grondeigenaar locatie Roosendaal

**Gevoeligheid:** Privé

Hallo 5.1.2.e

Wethouder van Ginderen zou binnenkort graag een bestuurlijk overleg hebben met COA om met elkaar de stand van zaken af te stemmen en het vervolg (m.n. de planning) door te nemen.

Wie kunnen we hiervoor uitnodigen van het COA?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Gemeente Roosendaal  
Postbus 5000, 4700 KA, Roosendaal

[www.roosendaal.nl](http://www.roosendaal.nl)

M 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Verzonden:** maandag 20 november 2023 16:31

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@roosendaal.nl>

**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Onderwerp:** FW: Terugkoppeling overleg grondeigenaar locatie Roosendaal

**Gevoeligheid:** Privé

Ter info. Zojuist ontving ik een email van 5.1.2.e waarin ze aangeeft dat ze na vandaag niet meer voor gemeente Roosendaal werkt. Voor de continuïteit daarom hierbij ook rechtstreeks aan jou.

Groet,

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e

**Verzonden:** zondag 19 november 2023 12:22

**Aan:** '5.1.2.e' <5.1.2.e@roosendaal.nl>

**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Onderwerp:** Terugkoppeling overleg grondeigenaar locatie Roosendaal

**Gevoeligheid:** Privé

Beste 5.1.2.e

Donderdag jl. hebben 5.1.2.e en ik een gesprek gehad met 5.1.2.e de grondeigenaar. Het was het eerste gesprek en stond in het teken van kennismaking en een update over de stand van zaken.

We hebben gesproken over de bestuurlijke kaders (4 jaar en 350 plekken), de resultaten van de diverse ruimtelijke onderzoeken (geluid, flora/fauna, geur etc) en de gebleken geschiktheid van de locatie. We hebben het gehad over het aanbod van 7 ha grond dat voor het COA te groot is omdat we maar 3 a 4 (3,5) ha nodig hebben en dat we het overige deel niet kunnen afnemen (niet uit te leggen aan belastingbetaler). Ook hebben we aangegeven dat het horeca aanbod dat de grondeigenaar vanuit de eigen bedrijfsactiviteiten aanbiedt in de regio voor ons niet bruikbaar is vanwege de missie om de bewoners zelfredzaam en zelfstandig te laten zijn, ook op het gebied van koken/maaltijden.

Het gebruiken van landbouwgrond naar iets bedrijfsmatig levert wat fiscale gevolgen. Ze zijn niet bekend hiermee en laten dit via hun fiscalist nog even uitzoeken en komen daar naar verwachting begin volgende week op terug. We hebben aangegeven dat het voor hen helaas geen begaanbare weg is om via het COA de Belastingdienst een uitzondering te laten maken om asielopvang mogelijk te maken. Dit effect zullen ze 'gewoon' in de huurprijs moeten verdisconteren.

Het was goed om elkaar te spreken over de casus en wij hebben de verwachting dat ze ondanks de bovenstaande 'reality checks' toch door willen. Wellicht is het goed dat we weer een overleg hebben, wellicht in kleiner comité, om de openstaande actiepunten beet te pakken.

Groet,

5.1.2.e

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*