

**From:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@roosendaal.nl>  
**Sent:** Tue, 25 Apr 2023 16:04:30 +0200  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Subject:** RE: Schouw locatie Roosendaal

Beste 5.1.2.e

Wat fijn dat jullie een aantal onderzoeken in gang zetten naar de diverse ruimtelijke aspecten van de locatie. Vanuit de gemeente kunnen we deze voortgang alleen maar toejuichen en hebben we enkel de voorwaarde dat we zorgvuldig te werk gaan. Er is nog niet gecommuniceerd, dus prudentie is belangrijk.

Daarnaast ga ik er vanuit dat jullie zelf de eigenaren van de grond informeren.

In ons laatste gesprek hebben we afgesproken om direct na de meivakantie (week van 8 mei) een afspraak in te plannen met de heer Kapteijns. 5.1.2.e en ik hebben nog geen agendavoorstel ontvangen. Wil je hier nog eens aandacht voor vragen?

Dank en groet,

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Verzonden:** vrijdag 21 april 2023 14:46  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@roosendaal.nl>  
**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** RE: Schouw locatie Roosendaal

Beste 5.1.2.e

Naar aanleiding van ons gesprek dinsdag jl. hebben wij besloten om in ieder geval onderzoeken in gang te zetten naar de diverse ruimtelijke aspecten van de locatie. Ik verwacht dat er binnenkort vragen komen of het terrein mag worden betreden voor onderdelen van deze onderzoeken.

Zou je willen laten weten onder welke voorwaarden we deze onderzoeken ter plaatse kunnen laten uitvoeren?

Groet,

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e 5.1.2.e @roosendaal.nl]  
**Verzonden:** donderdag 30 maart 2023 16:31  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** RE: Schouw locatie Roosendaal

Hallo 5.1.2.e

Nee hoor, dat hoeft nog niet wat ons betreft.  
Ik zal hen laten weten dat wij binnenkort een vervolgspraak hebben.

Gr. 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Verzonden:** donderdag 30 maart 2023 13:25  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@roosendaal.nl>  
**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e

< 5.1.2.e @coa.nl >

**Onderwerp:** RE: Schouw locatie Roosendaal

Hoi 5.1.2.e

We hebben nog geen contact opgenomen met de familie over de resultaten. Als de gemeente wil dat we dat nu doen horen we het graag. Het lijkt ons prima om eerst onderling met elkaar e.e.a. te bespreken.

Groet,

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e 5.1.2.e @roosendaal.nl]

**Verzonden:** donderdag 30 maart 2023 12:22

**Aan:** 5.1.2.e < 5.1.2.e @coa.nl >

**CC:** 5.1.2.e < 5.1.2.e @coa.nl >; 5.1.2.e < 5.1.2.e @coa.nl >

**Onderwerp:** RE: Schouw locatie Roosendaal

Hallo 5.1.2.e

Dank voor het doorsturen van de memo met de conclusie.  
Is de familie 5.1.2.e hiervan ook door jullie op de hoogte gesteld?

Wethouder van Ginderen en ik bespreken de uitkomst graag met jullie.  
Ik zal hiervoor een afspraak laten inplannen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e < 5.1.2.e @coa.nl >

**Verzonden:** woensdag 29 maart 2023 16:55

**Aan:** 5.1.2.e < 5.1.2.e @roosendaal.nl >

**CC:** 5.1.2.e < 5.1.2.e @coa.nl >; 5.1.2.e < 5.1.2.e @coa.nl >

**Onderwerp:** RE: Schouw locatie Roosendaal

Beste 5.1.2.e

Helaas laat de doorlooptijd van de schouw en presentatie van de resultaten te wensen over. We vinden het vervelend dat er zoveel tijd overheen heeft moeten gaan.

Desalniettemin stuur ik hierbij de memo door die door de betrokken vastgoedontwikkelaar is opgesteld. De conclusie / het resultaat van de schouw is dat de locatie 'twijfelachtig' is. Dat is ook de term die binnen het COA veelvuldig onderling hebben uitgewisseld bij de verwerking en interpretatie van de schouwresultaten. Er zal gedegen onderzoek moeten worden uitgevoerd naar diverse aspecten van de locatie waarvan we verwachten dat die aanzienlijke risico's kunnen hebben om de locatie snel en binnen acceptabele financiële kaders te kunnen ontwikkelen.

We horen graag of en op welke termijn de gemeente onze schouwresultaten wil bespreken.

Groet,

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e 5.1.2.e @roosendaal.nl]

**Verzonden:** maandag 20 maart 2023 12:33

**Aan:** 5.1.2.e < 5.1.2.e @coa.nl >

**Onderwerp:** RE: Schouw locatie Roosendaal

Oké, bedankt voor de update.  
Wij zijn erg benieuwd naar de uitkomst.  
Gr. 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Verzonden:** maandag 20 maart 2023 10:05

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@roosendaal.nl>

**Onderwerp:** RE: Schouw locatie Roosendaal

Beste 5.1.2.e

De schouw heeft plaatsgevonden. Als gevolg van personele redenen is het tot op heden niet tot een uitwerking en reactie gekomen. Intern krijg het dossier deze week alsnog de vereiste aandacht.

Groet,

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e 5.1.2.e @roosendaal.nl]

**Verzonden:** maandag 13 maart 2023 09:47

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Onderwerp:** RE: Schouw locatie Roosendaal

Hoi 5.1.2.e

Heb je toevallig al meer informatie?

Wij zijn erg benieuwd naar de stand van zaken.

Begrijp ik uit onderstaande mail dat de fysieke schouw al heeft plaatsgevonden?

Hoor graag van je.

Gr 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Verzonden:** dinsdag 7 maart 2023 11:09

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@roosendaal.nl>

**Onderwerp:** RE: Schouw locatie Roosendaal

Hoi 5.1.2.e de vraag staat uit bij degenen die de schouw hebben gedaan. Ik heb daar nog niets van gezien of gehoord. We komen er zsm op terug.

Groet,

5.1.2.e

Verzonden met BlackBerry Work([www.blackberry.com](http://www.blackberry.com))

---

**Van:** " 5.1.2.e " <5.1.2.e@roosendaal.nl>

**Verzonden:** 7 mrt. 2023 09:56

**Aan:** " 5.1.2.e " <5.1.2.e@coa.nl>

**Onderwerp:** FW: Schouw locatie Roosendaal

Goedemorgen 5.1.2.e

Ik probeerde je zojuist even te bellen.

Wij zijn benieuwd naar de stand van zaken en wanneer de fysieke schouw wordt uitgevoerd.

Ik zag ook een mail van de eigenaar van het perceel.

Het lijkt mij belangrijk om op zeer korte termijn duidelijkheid te krijgen over het wel of niet geschikt zijn van de locatie. Ik hoor graag van je, zodat ik de wethouder kan informeren.

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Gemeente Roosendaal  
Postbus 5000, 4700 KA, Roosendaal

5.1.2.e

[www.roosendaal.nl](http://www.roosendaal.nl)

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** dinsdag 28 februari 2023 12:50  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** RE: Schouw locatie Roosendaal

Hallo 5.1.2.e

Het is op dit moment niet haalbaar om op korte termijn iemand aan te laten sluiten bij een fysieke schouw. Ik stel voor dat jullie de schouw uitvoeren en dat we de uitkomsten daarvan met elkaar bespreken. Mochten daar bijzondere aandachtspunten in zitten, dan kunnen we op dat moment zorgen dat de juiste collega's aansluiten. Akkoord?

Groet 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 21 februari 2023 16:06  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@roosendaal.nl>  
**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** Schouw locatie Roosendaal

Beste 5.1.2.e

We hebben elkaar gesproken bij de wethouder, samen met 5.1.2.e Vanwege persoonlijke omstandigheden was het binnen het COA wat lastig om de juiste persoon aan te haken voor de fysieke schouw van de locatie langs de A58 zoals besproken.

Een vraag van onze kant is of er namens de gemeente tijdens de schouw iemand aanwezig wil zijn om mee te schouwen? Dan houden we qua planning daar rekening mee. Alvast bedankt!

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)  
Afdeling Vastgoed en Facilitair

Telefoon: 5.1.2.e  
Email: 5.1.2.e @coa.nl  
Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)  
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag  
Postadres: Postbus 3023, 2500 GE Den Haag

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*